|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя  профкома студентов БГТУ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.А.Богданович  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. | «Утверждаю»  Директор филиала УО БГТУ «Негорельский учебно-опытный лесхоз»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.В.Кожушко  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

ПРАВИЛА   
внутреннего распорядка в общежитиях

филиала УО БГТУ «Негорельский учебно-опытный лесхоз»

ГЛАВА I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Правила внутреннего распорядка в студенческих общежитиях (далее — Правила) филиала учреждения образования «Белорусский государственный технологический университет» «Негорельский учебно-опытный лесхоз» (далее — филиал УО БГТУ «Негорельский учебно-опытный лесхоз») устанавливают порядок пользования общежитиями и их содержания, пропускной режим, права и обязанности, проживающих в общежитии, порядок поощрения и применения дисциплинарных взысканий. Настоящие Правила приняты с целью обеспечения сохранности государственного и личного имущества, укрепления дисциплины и порядка в общежитиях и являются обязательными для всех проживающих в студенческих общежитиях филиала УО БГТУ «Негорельский учебно-опытный лесхоз».

2. Внутренний распорядок в общежитиях филиала УО БГТУ «Негорельский учебно-опытный лесхоз» регулируется настоящими Правилами, приказами и распоряжениями директора, а также совместными решениями администрации университета и профсоюзного комитета сотрудников и студентов.

3. Права и обязанности лиц, проживающих в общежитиях филиала БГТУ «Негорельский учебно-опытный лесхоз», определяются также договором найма жилого помещения в общежитии, заключенного между общежитиях филиала БГТУ «Негорельский учебно-опытный лесхоз», в лице директора, и лицом, проживающим в общежитии.

4. Лица, вселяемые в общежитие, должны ознакомиться с настоящими Правилами, пройти инструктаж по правилам пожарной безопасности, по технике безопасности и электробезопасности при эксплуатации электробытовых приборов, правилам пользования личными электробытовыми приборами, порядком освобождения общежития. При вселении в общежитие заведующий (комендант) общежитием производит ознакомление и инструктаж вселяемого под подпись в соответствующих журналах.

ГЛАВА II. ПРОПУСКНОЙ РЕЖИМ

5. Вход в общежитие для проживающих открыт с 6.00 до 23.00.

6. Посторонние лица допускаются в общежитие ежедневно с 9.00 до 21.00 и не позже 22.00 обязаны покинуть общежитие.

7. Лица, не имеющие при себе документа, удостоверяющего личность (паспорт, военный билет, студенческий билет БГТУ, пропуск в БГТУ), в общежитие не допускаются. Иностранные граждане при посещении должны предъявить регистрацию.

8. Лица, находящиеся в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, в общежитие не допускаются.

9. При попытках расхода в общежитие граждан с сумками и другой ручной кладью, содержимое которой вызывает подозрение, дежурный по общежитию в вежливой форме предлагает открыть сумку. В случае отказа такие посетители в общежитие не допускаются.

10. При входе в общежитие посетитель предъявляет документ, удостоверяющий личность, (иностранные граждане при посещении должны предъявить регистрацию) и регистрируется в книге учета посетителей.

11. Проживающий, пригласивший посетителя, обязан встретить гостя на вахте и оставить у сторожа свой пропуск. При выходе посетителя из общежития в книге учета посетителей делается отметка о времени его ухода, а также записываются замечания, если они имеются, и пропуск возвращается владельцу. Пригласивший несет полную ответственность за поведение гостя и его своевременный уход из общежития. В случае нарушения настоящих Правил посетителями, последние могут быть лишены права посещения общежития на определенный период или постоянно. Проживающий в общежитии, в связи с нарушением настоящих Правил его гостем, также может быть лишен права приёма гостей или привлечен к дисциплинарной ответственности.

12. Ограничения по посещению общежития:

12.1. в связи с наступлением чрезвычайных обстоятельств; по распоряжению санитарно-эпидемиологической службы г.Дзержинска;

12.2. по распоряжению директора или заместителя директора по учебно-опытной работе.

ГЛАВА III.

ПРАВА И ОБЯЗАННОСИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

13. Проживающие в общежитии имеют право:

13.1. пользоваться помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития, коммунальными услугами;

13.2. избирать совет общежития и быть избранным в его состав;

13.3. участвовать через совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений, бытовых, спортивных комнат, комнат самоподготовки и отдыха.

14. Проживающие в общежитии обязаны:

14.1. соблюдать требования настоящих Правил, Правила пожарной безопасности и техники безопасности;

14.2. знать пути эвакуации и свои действия при чрезвычайных обстоятельствах;

14.3. использовать предоставленную жилую площадь в соответствии с ее назначением;

14.4. беречь личное имущество, бережно относиться к имуществу общежития, инженерно-техническому оборудованию, содержать в чистоте комнату, душевую, санузел, кухню, поддерживать чистоту в коридорах, на лестничных клетках и других местах общего пользования;

14.5. своевременно вносить плату за проживание и за все виды дополнительных платных услуг;

14.6. сдать коменданту дубликаты ключей от комнат при смене замков и выселении из общежития;

14.7. экономно расходовать воду, электрическую и тепловую энергию;

14.8. при уходе из комнаты гасить свет, не оставлять открытыми окна, закрывать входные двери на замок;

14.9. бережно относиться к имуществу лесхоза, экономно расходовать воду, электрическую и тепловую энергию;

14.10. постоянно соблюдать чистоту и порядок в комнатах, в общежитии и на прилегающей территории;

14.11. участвовать в благоустройстве территории студгородка;

14.12. правильно и бережно эксплуатировать инженерные сети и коммуникации (водопровод, системы канализации, пожарной сигнализации и т.д.);

14.13. иметь внешний опрятный вид как в учебном учреждении, на улице, в общественных местах, в общежитии и территории студгородка

14.14. выполнять требования антикоррупционного законодательства, правила внутреннего распорядка обучающихся и правила внутреннего распорядка в общежитиях

14.15. возмещать на основании решений, принимаемых администрацией нанесенный материальный ущерб путем приобретения либо восстановления поврежденного или уничтоженного инвентаря, оборудования, мебели, окон, дверей, стен комнат и помещений и т.д.;

14.16. при выселении из общежития, а также при временном выезде на летние каникулы сдавать администрации общежития в надлежащем состоянии комнату, полученное имущество и ключи, подписать обходной лист о расчете с общежитием и сдать заведующей общежитием;

14.17. по решению администрации лесхоза принимать участие в работах по наведению порядка в общежитии: в жилых комнатах, кухнях, коридорах, лестничных клетках, запасных выходах и т.д. и на закреплённой территории, а также оказывать помощь в дежурстве на вахте;

14.18. дежурить на вахте общежития в соответствии с графиком с 09.00 до 23.00, оказывая помощь дежурному по общежитию (сторожу).

15. Проживающим в общежитии запрещается:

15.1. производить самовольно переоборудование и перепланировку, перестановку помещений;

15.2. самовольно переселяться из одного помещения в другое;

15.3. находится на коридоре, в холле, после 24.00;

15.4. самовольно переносить имущество, принадлежащее филиалу УО БГТУ «Негорельский учебно-опытный лесхоз» и размещенное в общежитиях, из одной комнаты в другую;

15.5. пользоваться электронагревательными приборами для обогрева помещения и приготовления пищи непосредственно в жилом помещении, другими электробытовыми приборами, запрещенными к использованию в общежитиях «Правилами пожарной безопасности Республики Беларусь для жилых зданий, общежитий…»;

15.6. находится на балконах, запасных лестницах, являющихся путями эвакуации;

15.7. оставлять без присмотра готовящуюся на плите пищу;

15.8. приносить и хранить запрещенные к использованию в общежитии электронагревательные приборы, использовать электробытовые приборы со сроком эксплуатации свыше 10 лет;

15.9. включать звукопроизводящую аппаратуру с громкостью, превосходящую слышимость в пределах комнаты;

15.10. оставлять посторонних лиц в жилом помещении одних, посетитель должен находиться только в комнате пригласившего;

15.11. оставлять посторонних лиц в жилом помещении после 22.00 часов;

15.12. производить самовольно переналадку и исправление электро- и радиопроводки, подключать дополнительные стационарные источники света, включать электролампочки, мощность которых превышает установленную мощность для данной сети;

15.13. вбивать гвозди в стены и наклеивать на них объявления, репродукции, календари, фотографии и т.п.;

15.14. содержать в помещении общежития кошек, собак и других животных;

15.15. приносить в общежитие, хранить и распивать спиртные напитки или находится в общежитии и на прилегающей территории в нетрезвом состоянии;

15.16. приносить, хранить и употреблять наркотические психотропные вещества в помещениях общежитий и на прилегающей территории;

15.17. хранить в общежитии предметы, вещи, товары, предназначенные для реализации либо иного использования в коммерческих целях;

15.18. курить табачные сигареты, кальяны, электронные паровые сигареты в любом виде в общежитии и на прилегающей территории;

15.19. создавать шум, мешающий занятиям и отдыху проживающих;

15.20. сидеть (стоять) на подоконниках;

15.21. использовать для незаконного проникновения в общежитие окна, балконы, запасные выходы, а также способствовать незаконному проникновению в общежитие;

15.22. выставлять на отливах любые предметы;

15.23. хранить в жилом помещении взрывоопасные, легковоспламеняющиеся, отравляющие и загрязняющие воздух вещества и предметы;

15.24. переоборудовать и реконструировать вентиляционные шахты и каналы;

15.25. самовольно устанавливать на крыше и фасадах телевизионные антенны и другие конструкции;

15.26. загромождать прихожие в блоках, коридоры, запасные выходы и вспомогательные помещения;

15.27. засорять территорию студгородка, повреждать стены, мебель и другое имущество лесхоза в общежитии и учебных корпусах;

15.28. загромождать пути эвакуации.

ГЛАВА IV.

ПООЩРЕНИЯ И НАКАЗАНИЯ

16. За активное участие в организации быта и досуга проживающих, к проживающим в общежитии могут быть применены следующие меры поощрения:

16.1. объявлена благодарность.

17. За нарушение Правил внутреннего распорядка в общежитиях филиала УО БГТУ «Негорельский учебно-опытный лесхоз» к проживающим могут быть применены следующие меры дисциплинарного взыскания:

17.1. замечание;

17.2. выговор;

17.3. отчисление из университета.

18. Независимо от применения мер дисциплинарного взыскания проживающие могут быть лишены места проживания в общежитии за систематические либо однократное грубое нарушение настоящих Правил.

19. Порядок применения дисциплинарного взыскания:

19.1. составить акт о нарушении настоящих Правил в присутствии двух человек;

19.2. у лица, допустившего нарушение настоящих Правил, истребовать письменное объяснение (при отказе дать объяснение составляется Акт об отказе дать объяснение в присутствии двух человек);

19.3. лишение места проживания оформляется приказом по лесхозу.

20. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют: администрация университета, администрация лесхоза.

Заместитель директор

по учебно-опытной работе Е.М.Христина